

# 備えあれば憂いなし...省エネで快適な暮らしを。

## 窓 -内窓 インプラス-



今ある窓に“プラス”するだけのスピード施工

施工時間は、1窓あたり約1時間

お部屋の気温上昇を抑え、騒音からのストレスも軽減。静かな心地よさで毎日の生活が快適に。省エネ効果で冷暖房費の節約にもなります。窓外にシェード取付でさらに快適。

## シャッター・雨戸

防犯・プライバシー・台風対策に。

-リフォームシャッター・雨戸-

既存の窓に外壁の上から簡単に取付。標準・採風・耐風の3タイプ。採風タイプならスラットが開閉し視線を遮りながら自然の風や光を採りこめます。

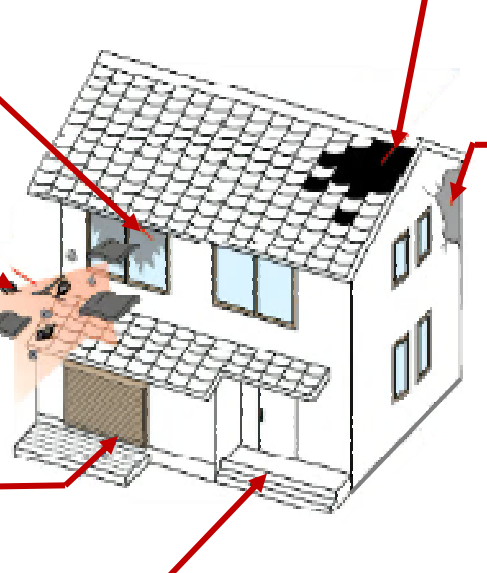


## 屋根



我が家は、どのタイプ? 葺き替え・重ね張り・塗装など 屋根材により工法も変わってきます。

屋根・樋・外壁工事など、足場の必要な工事は、同時期の施工が費用削減にもなりかなりお得でおすすめします。



## 玄関

採風機能付きドア 虫の侵入も防ぎジメジメした嫌な臭いも解消。

扉や鍵を閉めたまま換気ができるので防犯上安心です。

## 樋



## 外壁 -塗装の場合-



上記のような症状があれば、早めのメンテナンスをお勧めします。壁からの雨の侵入は、下地材まで傷めてしまいお家の老朽を進めてしまいます。



## -サイディングの場合-

外壁サイディングは、防音性、耐久性、防水に優れ、現在わが国で最も多い壁材で重ね張りができメンテナンスもしっかりと行えます。

## 補助金制度でおトクにリフォーム!!



- 「先進的窓リノベ事業」 令和4年11月8日以降契約締結
- 「こどもエコすまい支援事業」 予算上限に達するまで
- 「給湯省エネ事業」 (遅くとも令和5年12月31日まで)

3つの補助金制度を併用し一定の条件を満たすと200万円以上の補助が受けられます。

## シロアリ駆除

シロアリによる家屋の土台や柱の被害は、家の構造強度が著しく落ちて震災などで家の倒壊にもつながることになりかねません。

活動が活発になるこの時期 発見したら早急に対応が必要です。

## 調査・お見積り無料

## エアコンクリーニング 家庭用壁掛けエアコン 1台

13,200円(税込)~

内部の隅々までピカピカ。エアコンの効きも良くなり電気代の節約もできてお部屋の中も快適です。

防犯・防災・危険時にあらゆる状況を見守ります。

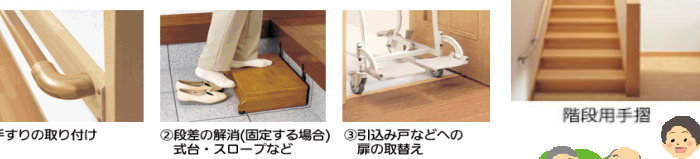
「心配」を「安心」に...

にしむらは、セコム代理店です。

## 介護改修

介護保険より住宅改修費が支給されます。

1人当たり最大20万円⇒自己負担(1~3割負担) 2万円・4万円・6万円



※20万円を超える工事を行なった場合、超えた部分については、全額自己負担になります。

下記に一つでも☑が入れば要注意。まずは現状調査をおすすめします。

- 家の中や廻りで「羽アリ」を見つけた
- 廊下や床がプカプカしたり敷居がきしむ
- 柱などを叩くと空洞音がする
- ご近所で最近 白蟻防除工事を実施した家がある
- 庭の木杭が腐食したりあまぎらしの木材などがある
- 基礎のコンクリートや周辺に蟻道がある
- 雨漏りや水漏れをしたことがある
- 白蟻防除工事をしてから10年以上経過している

## につきーくんからのお知らせ



にしむらの公式ウェブサイトです。量も・・ 襖も・・ リフォームも。各種情報掲載中です。



## 信頼の証

- ◆ 建設業京都府知事許可 建築工事業(般-4)4728号 内装工事業(般-4)4728号
- ◆ 京都市・京都府・各省庁、政府機関指名
- ◆ 住宅保証機構まもりすまい保険加盟
- ◆ SECOM(セコム)代理店 ◆ TOTOリモデルクラブ会員
- ◆ ｸﾗｽﾀﾝﾀﾞｰﾄﾞﾊﾟｰﾄﾅｰｼｯﾌﾟ ◆ Panasonic住まいパートナーズ
- ◆ LIXILリフォームネット加盟店
- ◆ 一般社団法人ベターライフリフォーム協会 当社は国土交通大臣登録団体の会員です

## にしむらの安心宣言

- ★ どんな小さな仕事でも親切・丁寧にお受けいたします。
- ★ お役立ち情報・最善の方法をご提案いたします。
- ★ 自社社員・職人による責任施工を致します。
- ★ 工事後のアフターサービスも万全です。
- ★ お客様を第一に考え、「頼んで良かった」と思っていただけよう最善を尽くします。

リフォーム にしむら 検索

住まいのことならどんな些細なことでもご相談ください。大切な住まいを守るお手伝いをいたします。



0120・075・440

〒616-8085 京都市右京区太秦安井松本町22

TEL 075-841-4400 FAX 075-811-0339

URL <http://www.homeservice.co.jp/>

E-mail [nishimura@homeservice.co.jp](mailto:nishimura@homeservice.co.jp)

営業時間 午前 8:00 ~ 午後 6:00

定休日 第3土曜・日曜・祝日