



# 早めの対策で

# 安心と快適な住まいに・・・



にしむらの  
ウェブサイトもみてね。

リフォームにしむら

検索

## 台風シーズン到来!!

わが家は

# 大丈夫?

年々大型化し各地に甚大な被害をもたらしている台風。事前にしっかり備えることで家族と暮らしを守ります。



### 「備えあれば憂いなし」

少しでも気になる場所があれば、早めの点検と処置が大切な住まいを守ります。台風だけでなくお家の老朽化や地震など倒壊を招く原因にもなりかねます。

### 「現地調査・お見積無料」

健康な住まいを維持するためにこまめなチェック・メンテナンスをお勧めします。

住まいの中でも「窓」は、台風の影響を受けやすい場所でもあります。窓にシャッターや雨戸をつけておくと安心です。



簡単施工であっという間に安心と快適な生活が実現。台風対策だけでなく防犯性もアップします。

今ある窓に内窓「インプラス」を取り付けるだけ。一年中心地よく過ごせる快適な住まいに変わります。



## 窓が変わると 暮らしが変わる!!

結露を抑え冬でも  
お部屋はぽっかぽか。

### エクステリアでさらに快適な暮らしを。

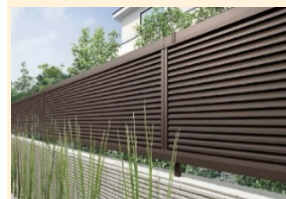
#### テラス囲い〈サニージュ〉

土間納まりタイプ

雨の日の洗濯物干しだけでなく色々なシーンをつくってくれるテラス囲いで上手に空間利用を。ガーデニングやペットのお気に入りの場所にもなります。



#### フェンス



住まいの境界を明確にするためだけではなく、プライバシーを守りながら風通しも確保できます。

#### 伸縮門扉〈アルシャインII〉

車庫前をスッキリと。簡単施工で愛車をまもり防犯にもお役立ち!!

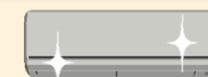


#### カーポート〈SW/ST〉



大雪や台風・強風に耐え抜く強さとシンプルなデザイン。安定と安心のカーポートです。

#### エアコンクリーニング



家庭用壁掛けエアコン 1台

14,300円(税込)~

この夏大活躍したエアコン。内部の隅々まできれいに!! 暖房の効きもよくなり家計の節約にもなります。

#### 介護改修



介護保険より住宅改修費が支給されます

※支給を受けるには、介護認定を受ける必要があります。

1人当たり最大20万円 → 自己負担(1~3割負担)  
2万円・4万円・6万円

住宅改修例・・・



※20万円を超える工事の場合、超えた部分については、全額自己負担になります。

#### 空き家対策 HOTLINE

京都市内のみならず、日本全体の問題ともいえる空き家問題。にしむらでは、資産管理の専門家でもある2級ファイナンシャルプランニング技能士・終活ライフケアプランナー 恒川 裕さんに窓口となっただき、対応させていただきたいと思えます。ちょっとした相談事でも構いませんのでぜひお問い合わせください。

担当 恒川 裕さん



### 信頼の証

- ◆ 建設業京都府知事許可 建築工事業(般-4)4728号 内装工事業(般-4)4728号
- ◆ 京都市・京都府・各省庁、政府機関指名
- ◆ 住宅保証機構まもりすまい保険加盟
- ◆ SECOM (セコム) 代理店 ◆ TOTOリモデルクラブ 会員
- ◆ 効ラスタンダードパートナーショップ ◆ Panasonic住まいパートナーズ
- ◆ LIXILリフォームネット加盟店
- ◆ 一般社団法人 ベターライフリフォーム協会 当社は国土交通大臣登録団体の会員です



### にしむらの安心宣言

- ★ どんな小さな仕事でも親切・丁寧にお受けいたします。
- ★ お役立ち情報・最善の方法をご提案いたします。
- ★ 自社社員・職人による責任施工を致します。
- ★ 工事後のアフターサービスも万全です。
- ★ お客様を第一に考え、「頼んで良かった」と思っていただけよう最善を尽くします。

防犯・防災・危険時にあらゆる状況を見守ります。



「心配」を「安心」に・・・  
にしむらは、セコムの代理店です。



0120・075・440

にしむらは大切な住まいを守るお手伝いをいたします。住まいのことならどんな些細なことでもご相談ください。



〒616-8085 京都市右京区太秦安井松本町22

TEL 075-841-4400 FAX 075-811-0339

URL <http://www.homeservice.co.jp/>

E-mail [nishimura@homeservice.co.jp](mailto:nishimura@homeservice.co.jp)

営業時間 午前 8:00 ~ 午後 6:00

定休日 第3土曜・日曜・祝日 No.2309